

BỘ XÂY DỰNG**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

Số: 202/BXD-KTXD

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

V/v: Hướng dẫn điều chỉnh giá hợp đồng xây dựng.

Hà Nội, ngày 16 tháng 9 năm 2013

Kính gửi: Kho bạc Nhà nước

Trả lời văn bản số 1557/KBNN-KSC ngày 02/8/2013 của Kho bạc Nhà nước đề nghị hướng dẫn thanh toán công trình trường trung học cơ sở xã Ia Hiao huyện Phú Thiện tỉnh Gia Lai, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

Khoản 1 Điều 52 Nghị định số 48/2010/NĐ-CP ngày 07/5/2010 của Chính phủ đã quy định, các hợp đồng đang trong quá trình đàm phán, chưa được ký kết thì Người quyết định đầu tư quyết định việc áp dụng theo các quy định tại Nghị định này.

Dự án đầu tư xây dựng Trường trung học cơ sở xã Ia Hiao, huyện Phú Thiện thuộc thẩm quyền quyết định đầu tư của Ủy ban nhân dân tỉnh Gia Lai. Vì vậy, theo quy định nêu trên, UBND tỉnh Gia Lai là người có thẩm quyền quyết định việc thực hiện các hợp đồng thuộc dự án này theo quy định của Nghị định số 48/2010/NĐ-CP hay theo quy định của Nghị định số 99/2007/NĐ-CP ngày 13/6/2007 của Chính phủ (Thông tư số 06/2007/TT-BXD ngày 25/7/2007 của Bộ Xây dựng).

1. Theo hồ sơ gửi kèm văn bản 1557/KBNN-KSC, thì tại thời điểm Nghị định số 48/2010/NĐ-CP có hiệu lực thi hành (ngày 01/7/2010), hợp đồng số 14/2010/HĐ-XD chưa được ký kết, đang trong quá trình lựa chọn nhà thầu; căn cứ ký kết hợp đồng số 14/2010/HĐ-XD là Thông tư số 06/2007/TT-BXD ngày 25/7/2007 của Bộ Xây dựng.


Căn cứ hướng dẫn của UBND tỉnh Gia Lai – Người quyết định đầu tư tại văn bản số 1464/UBND-CNXD ngày 18/5/2012 và hướng dẫn của Sở Kế hoạch và đầu tư tỉnh Gia Lai tại văn bản số 598/KHĐT-TĐ&GSĐT ngày 03/7/2012 thì hợp đồng số 14/2010/HĐ-XD được tính toán điều chỉnh giá theo mức lương tối thiểu mới.

2. Khoản 3 Điều 23 Nghị định số 99/2007/NĐ-CP quy định: “...Chủ đầu tư được quyền phê duyệt giá hợp đồng điều chỉnh và tự chịu trách nhiệm về việc

phê duyệt của mình. Đối với các công trình sử dụng vốn ngân sách nhà nước, trước khi phê duyệt giá hợp đồng điều chỉnh, chủ đầu tư phải báo cáo người quyết định đầu tư”.

Dự án đầu tư xây dựng Trường trung học cơ sở xã Ia Hiao, huyện Phú Thiện sử dụng vốn ngân sách nhà nước; vì vậy, trước khi điều chỉnh giá hợp đồng số 14/2010/HĐ-XD, UBND huyện Phú Thiện (chủ đầu tư) phải báo cáo UBND tỉnh Gia Lai (Người quyết định đầu tư) để xin phép điều chỉnh. Nếu được cho phép điều chỉnh, UBND huyện mới được điều chỉnh giá hợp đồng, mới được phê duyệt điều chỉnh tổng mức đầu tư (dự toán xây dựng công trình).

Kho bạc Nhà nước căn cứ ý kiến nêu trên tổ chức thực hiện./.

Nơi nhận: 
- Như trên;
- Lưu: VT, Vụ KTXD. Tr6.

TL. BỘ TRƯỞNG
KT. VỤ TRƯỞNG VỤ KINH TẾ XÂY DỰNG
PHÓ VỤ TRƯỞNG




Trương Thị Thu Thanh